



## Paris 9e : BNP Paribas REIM acquiert le 51-53 boulevard Haussmann

Publié le 11/12/2019 à 11:47



Le 51-53 boulevard Haussmann, dans le 9e arrondissement de Paris © BNP Paribas REIM

En direct du [Simi](#) (Paris) - Comme nous l'annoncions en octobre dernier, [BNP Paribas REIM](#) vient d'acquiescer le 51-53 boulevard Haussmann, dans le 9<sup>e</sup> arrondissement de Paris. Le groupe prévoit un redéveloppement de cet actif actuellement vacant, en partenariat avec l'agence [Moatti Riviere Architectes](#).

Situé face aux grands magasins du [Printemps](#) et des [Galeries Lafayette](#), l'immeuble est doté de six entrées réparties le long du boulevard Haussmann et des rues Auber et Caumartin. Réalisée pour le compte de l'OPCI BNP Paribas Diversipierre, géré par BNP Paribas REIM France, cette acquisition s'inscrit dans une démarche de long terme et/ou ciblant des actifs à fort potentiel de création de valeur.

« Nous sommes heureux de pouvoir revisiter ainsi un immeuble iconique du quartier Haussmann, dont le potentiel de développement nous invite à repenser une mixité d'usages, à travers une programmation ambitieuse, a commenté [Guillaume Delattre](#), Chief Investment Officer de BNP Paribas REIM France. Nous chercherons en premier lieu à libérer les espaces intérieurs de leurs contraintes préexistantes, pour concevoir un écrin commercial à la hauteur de cette figure de proue du quartier, qui redevient plébiscité par les marques et les usagers. »

Dans le cadre de cette opération, BNP Paribas REIM était conseillé par [Olivier Valard](#) de l'étude [Thibierge](#).

En partenariat avec [BureauxLocaux](#), 1er site d'[annonces immobilières de bureaux](#), [coworking](#), [commerces](#) et [entrepôts](#).